

# Årsregnskab 2021 - 15. regnskabsår

## G/F Kristiansbakke

Bestyrelsen aflægger årsregnskab for 2021 på generalforsamlingen for  
Grundejerforeningen Kristiansbakke, der afholdes den XX. Maj 2022

|                          |                          | 2021       | 2020       | 2019       | 2018      |
|--------------------------|--------------------------|------------|------------|------------|-----------|
| <b>Resultatopgørelse</b> |                          |            |            |            |           |
| Indtægter                | Kontingenter             | -52.430,00 | -52.430,00 | -52.430,00 | 0,00      |
|                          | El ekstra                | 0          | 0,00       | 0,00       | 0,00      |
|                          | Bank                     | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00      |
|                          |                          | -52.430,00 | -52.430,00 | -52.430,00 | 0,00      |
| Udgifter                 | 1 Administration         | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 1.500,00  |
|                          | 2 Generalforsamling      | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00      |
|                          | 3 El                     | 5.402,73   | 6.123,60   | 5.065,30   | 5.403,00  |
|                          | 4 Bank, gebyr renter mv. | 1.884,52   | 1.037,67   | 1.050,25   | 15,00     |
|                          | 5 Vedligeholdelse        | 1.202,75   | 11.831,25  | 3.236,56   | 0,00      |
|                          | 6 G/F Kristiansminde     | 450,00     | 2.100,00   | 2.100,00   | 2.100,00  |
|                          | 7 Kontingent             | 5.606,00   | 3.016,00   | 0,00       | 0,00      |
|                          | 8 Forsikring             | 1.500,00   | 411,00     | 0,00       | 0,00      |
|                          |                          | 16.046,00  | 24.519,52  | 11.452,11  | 9.018,00  |
| Resultat                 |                          | 36.384,00  | 27.910,48  | 40.977,89  | -9.018,00 |
| <b>Balance</b>           |                          |            |            |            |           |
| Aktiver                  | Bank                     | 119.093,42 | 91.679,42  | 63.798,94  | 22.821,00 |
|                          | Tilgodehavender          | 9.000,00   | 30,00      | 0,00       | 0,00      |
|                          | Aktiver i alt            | 128.093,42 | 91.709,42  | 63.798,94  | 22.821,00 |
| Passiver                 | Egenkapital              | 91.709,42  | 63.798,94  | 22.821,05  | 31.839,00 |
|                          | Årest resultat           | 36.384,00  | 27.910,48  | 40.977,89  | -9.018,00 |
|                          | Egenkapital i alt        | 128.093,42 | 91.709,42  | 63.798,94  | 22.821,00 |
|                          | Passiver i alt           | 128.093,42 | 91.709,42  | 63.798,94  | 22.821,00 |

**Grundejerforening** GF Kristiansbakke  
Matr. Nr. Engmarken, Roskilde jorder 14aa mfl.

**Bestyrelse** Maiken Høien Lendal  
Kristiansminde 67

Tine Holst

Kim Christensen  
Kristiansminde 52

Pengeinstitut

Sparekassen Sjælland

### Bestyrelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskabet 2021 for grundejerforeningen Kristiansbakke. Årsregnskaber er i overensstemmelse med vedtægter og retvisende for Grundejerforeningens aktiver og passiver.

Fastsættelse af kontingent på 1.430,- kr pr. hus for øst - lige nr. og 1.400,- kr. pr. hus for vest - ulige nr. vedtages på generalforsamling den XX. Maj 2022 ved afstemning.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den xx. maj 2022

---

Tine Holst  
Administrator

---

Maiken Høien Lendal  
Bestyrelsesformand

---

Dirigent

Bestyrelsen i GF Kristiansbakke